

SKRAĆENI ZAPISNIK
s 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Sunja održane
18. srpnja 2023. godine, s početkom u 18,10 sati

Sjednici su bili nazočni sljedeći članovi Općinskog vijeća:

1. Ivica Horžić, predsjednik Općinskog vijeća
2. Marijan Lazić, potpredsjednik Općinskog vijeća
3. Ivica Kozarić, član Općinskog vijeća
4. Rosana Mađer, članica Općinskog vijeća
5. Josip Mačak, član Općinskog vijeća
6. Katarina Matković, članica Općinskog vijeća
7. Ivanka Crnko, članica Općinskog vijeća
8. Dragutin Butković, član Općinskog vijeća
9. Savo Bižić, član Općinskog vijeća

Na sjednici nisu bili nazočni vijećnici Damir Kolar, Tomislav Čipor, Lara Vujčić, Dalibor Medved i Jurica Malović koji su svoj nedolazak ispričali.

Na sjednici su bili nazočni izvršni čelnici Općine Sunja:

1. Grga Dragičević, općinski načelnik
2. Pero Kuzmanović, zamjenik općinskog načelnika izabran iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine

Nazočni službenici:

1. Ksenija Pavičić, pročelnica Jedinog upravnog odjela
2. Slavica Lončarević, savjetnica
3. Irena Forjan, stručna suradnica
4. Karmela Marković, stručna suradnica
5. Valentina Slavulj, komunalni redar
6. Nenad Jelić, savjetnik
7. Ivica Marić, savjetnik

Predsjednik Općinskog vijeća pozdravio je sve nazočne i konstatirao da je na sjednici **nazočno 9 vijećnika** od ukupno 14, što znači da se sukladno propisima mogu donositi pravovaljani akti, a zatim otvorio 21. sjednicu Općinskog vijeća.

Naveo je da je predloženi dnevni red dostavljen s materijalima za sjednicu Vijeća, te predložio dopunu dnevnog reda s

Točkom 5. Prijedlog Rješenja o izmjenama i dopunama Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Budući nije bilo drugih prijedloga, predsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje prijedlog izmijenjenog dnevnog reda te konstatirao da je Općinsko vijeće **većinom glasova s 8 glasova „ZA“ i 1 glasom „PROTIV“ (Dragutin Butković)** usvojilo sljedeći

D n e v n i r e d

1. Skraćeni zapisnik s 20.sjednice Općinskog vijeća od 15.06.2023.
2. Aktualni sat

3. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambenog naselja "Bečko" u Sunji ("Službeni vjesnik", broj 49/06)

Predlagatelj: Grga Dragičević, općinski načelnik

4. Prijedlog Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju stambene zgrade, gospodarskih zgrada i građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Sunja

Predlagatelj: Grga Dragičević, općinski načelnik

5. Prijedlog Rješenja o izmjenama i dopunama Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Predlagatelj: Grga Dragičević, općinski načelnik

Rad sjednice

Točka 1. Skraćeni zapisnik s 20.sjednice Općinskog vijeća od 15.06.2023.

Vijećnik Dragutin Butković javio se za riječ i dao primjedbu na zapisnik navodeći da on na 20. sjednici Općinskog vijeća nije rekao da komunalni redar treba izaći na teren i zaustavljati kamione te dodao da se može pustiti snimka i da je on rekao da se u općini sijeku milijuni tona biomase i drvene mase po 1 kunu, a to je milijun kuna u općinski proračun i da nitko ne plaća naknadu osim njega i 2 čovjeka i da mu je rečeno da ne može dobiti na uvid tko je plaćao. Moli da se ispravi taj dio. Irena Forjan, stručna suradnica je pojasnila kako se u zapisniku nalazi sve što vijećnici kažu na vijeću ali u skraćenom obliku i da u tom zapisniku piše skraćeno sve što je on rekao te je ukratko pročitala dio zapisnika koji je sporan. Vijećnik Dragutin Butković je zatim rekao kako je problem korištenja šumskih prometnica gdje je ograničenje od 5 tona te da bi se trebalo doći prijaviti u općinu i da to nitko neradi. Općinski načelnik je rekao kako je Zakonom o šumama propisao sve i kako je on isto za to, ali da je tu nemoćan, jer se ljudi izbjegavaju javiti u općini. Irena Forjan je rekla da se može pustiti snimka ukoliko bude potrebe.

Budući nije bilo daljnje rasprave, predsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje prijedlog zapisnika te konstatirao da je Općinsko vijeće **većinom glasova s 5 glasova „ZA“ , 2 glasa „PROTIV“ (Dragutin Butković i Katarina Matković) i 2 glasa „SUZDRŽAN“ (Josip Mačak i Ivica Horžić)** usvojilo **Skraćeni zapisnik s 20.sjednice Općinskog vijeća od 15.06.2023.godine**, u tekstu kako je predloženo.

Točka 2. Aktualni sat

Predsjednik vijeća, gosp. Ivica Horžić upitao je za parcelu preko puta Kišura te rekao kako je neočišćena i da se skupljaju lisice. Općinski načelnik je rekao kako je komunalni redar dobio nalog za postupanje jer je već netko to prijavio i da se na tome radi. Dodao je da će se to riješiti iako tu vlasnik ne živi jer se ugrožava sigurnost ali je problem oko naplate ako Komunalac odradi čišćenje, a vlasnika nema.

Vijećnik Dragutin Butković upitao je za špricanje komaraca i rekao da je kod njih špricano samo jedan put i upitao da li se to njima plaća za dva puta ili jedan. Općinski načelnik je pojasnio kako je za to nadležan Zavod za javno zdravstvo koji vrši nadzor nad time i da su do sada bila dva tretiranja i njihov djelatnik se vozi dok se šprica, a ovih dana će biti još jedno tretiranje te dodao da će se tražiti od Zavoda za javno zdravstvo da se očituju koliko se puta tretiralo. Vijećnik Dragutin Butković je rekao da nisu bili dva puta jer je njegov objekt pod videonadzorom koji se isto može pregledati i da on zna da su bili jedan put. Vijećnik Marijan Lazić je rekao kako se i kod njih špricalo jedan dan u Letini a drugi dan se nastavi. Zatim je upitao zašto vijećnica Rosana nije dobila pozivnice i zašto se sjednica ne održava dok je ona slobodna. Općinski načelnik je rekao kako je sjednica sazvana

radi stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambenog naselja Bečko i da je išla po hitnom postupku, a Slavica Lončarević, savjetnica je pojasnila kako su pozivnice za sjednicu išle svima. Irena Forjan, stručna suradnica je dodala kako je mail poslan svima vijećnicima zajedno te da bilo tko od vijećnika može provjeriti da li je i ona navedena u popisu te da je možda mail otišao u spam. Gđa Lončarević je dodala da nitko ne bi poslao svima mail, a jednom vijećniku ne. Vijećnica Katarina Matković se javila za riječ i rekla kako je ovo 21.sjednica i da je ovo 2.put da se njoj pogoduje, svaki put je sjednica bila kada ona radi, općinski načelnik je rekao kako sve razumije ali nekada je hitna situacija i ne gleda se tko kada radi i ne može se svima ugoditi. Vijećnik Marijan Lazić je upitao tko je radio plakate za dane općine Sunja i rekao da je trebao biti raspored sa strane da ljudi vide i da je tako ranije bilo. Gđa Lončarević je pojasnila kako se na jumbo plakatima izbjegavaju tekstovi, samo idu bitne informacije jer se ne mogu automobili zaustavljati na cesti da bi se pročitao plakat.

Vijećnik Josip Mačak se javio za riječ i rekao kako ne vjeruje u priče o peradarniku i Bečkom zvonu te da nam je državni tajnik obećao pomoći još od natjecanja orača pa od tih novaca nema ništa. Dodao je da neki radnici komunalnog poduzeća njemu čak i prijete da ih je on prozvao jer trebaju podšišati živice, općinski načelnik je rekao kako ne određuje kada će se i što šišati. Vijećnik Mačak je dodao da se radi o stanovniku Ivanjskog Boka koji teško dođe do svoje kuće. Općinski načelnik je pojasnio kako su vlasnici dužni sami održavati pojas oko svojih kuća, ali kad se radi o državnoj cesti općina tu ne može puno. Zamjenik načelnika gosp. Pero Kuzmanović je rekao kako je on provozao ljude iz Cesta koji su gledali i njegov kanal koji ide u Staru Savu ali da sada nema novaca. U Crkvenom Boku kod groblja očišćen je šljaj ali se za drugo nema novca. Općinski načelnik je pojasnio kako se na taj način dolazi do probijanja stavaka radi iznenadnih situacija kao što je ta, a da se drugi drže svojih stavki i kad potroše više nerade.

Gđa Lončarević je pojasnila kako Općina Sunja može održati Državnu konjogojsku izložbu jer naselje Sunja nije navedeno u kategoriji kojima je zabranjeno okupljanje radi svinjske kuge, ali da se treba čekati do samog dana budući se ne zna da li će se što promijeniti. Vijećnik Savo Bižić je upitao da se postavi znak za domaće životinje u selu jer ga ostala sela imaju. Karmela Marković, stručna suradnica je rekla kako će se javiti Komunalcu da postave znakove.

Budući više nije bilo pitanja, predsjednik vijeća zatvorio je aktualni sat.

Točka 3. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambenog naselja "Bečko" u Sunji ("Službeni vjesnik", broj 49/06)

Vijećnik Josip Mačak se javio za riječ i rekao kako ne zna više da li se „Bečko zvono“ nalazi u građevinskoj zoni ili poljoprivrednoj pa je pitanje na kojoj se površini može raditi farma jer mu nije jasan status te čestice na kojoj je vlasnik RH. Ksenija Pavičić, pročelnica je pojasnila kako se radi o Detaljnom planu uređenja, a ne generalnom te se samo taj Detaljni plan stavlja izvan snage u kojem je navedena namjena izgradnje stambenog naselja i sada se mora ukinuti stambena namjena. Josip Mačak je dodao da se gleda da se podigne standard našoj općini i on će glasati da se skine status, neće biti protiv ali za svaku drugu odluku koja će se donositi želi da odluči vijeće.

Predsjednik vijeća, gosp. Ivica Horžić je rekao kako nije informiran o svemu te da im se daju detalji.

Nenad Jelić, savjetnik je pojasnio da je Detaljni plan donesen 2006. godine i da je „Bečko zvono“ državno zemljište za koju se interesirala firma „Perutnina Ptuj“ u vlasništvu Ukrajinaca s namjerom da uđu u zakup državnog zemljišta i da bi izgradili peradarnik. Da bi se krenulo u bilo kakvu investiciju treba se ukinuti Detaljni plan uređenja, ali to ne znači da će se Plan stavljanja izvan snage radi farme, sada bi se samo ukinuo status. Ukoliko se Detaljan plan stavi van snage dolazi i do drugih uvjeta koji će biti potrebno zadovoljiti kao što je plinovod ali je bitno napomenuti samim ukidanjem DPU-a ne znači da smo ikome išta dali.

Vijećnik Ivica Kozarić je rekao kako je to zemljište poljoprivredno i vodi se kao takvo ali je u građevinskoj zoni i kao takvo se ne mora prenamijeniti jer je potrebna građevinska dozvola i kreće se u gradnju ali je zaključak sada da se stavlja odluka van snage pod točkom 3. Odluku o građenju Bečkog zvona kao izbjegličkog naselja i ostajemo kod toga da je to poljoprivredno zemljište u građevinskoj zoni. Vijećnik Josip Mačak je rekao da se ništa više neće pitati njih kada se skine taj status, nego će država dalje odlučivati. Nenad Jelić, savjetnik je zatim pročitao pismo namjere u kojem zainteresirani traže zakup. Vijećnik Josip Mačak je rekao da se na kraju pojasni kada se skine status jer se njih više neće ništa pitati. Nenad Jelić je pojasnio da su tražili namjenu gradnje farme, a vijećnik Mačak je dodao da bi naši ljudi trebali imati prednost ako će se sijati neka kultura. Ksenija Pavičić, pročelnica je pojasnila kako to zemljište nije u vlasništvu općine i kako se općinu ne mora niti pitati, sa ovom se Odlukom samo stavlja Detaljni plan izvan snage, a ne odlučuje se sada da li će biti peradarnik ili nešto drugo.

Zamjenik općinskog načelnika gosp. Pero Kuzmanović izvijestio je da Rusi i Ukrajinci kupuju 25 ha zemlje u Čapljanima te će raditi peradarnik, a zemlju kupuju za 85 centi, a da li će biti tu peradarnik se sigurno ne zna, tako se planira.

Vijećnik Ivica Kozarić je dodao kako fokus treba staviti na naše poljoprivrednike bez obzira na sve druge, a poanta je da se farma gradi u centru poljoprivrednog područja te smatra kako se tu ne gleda da se netko izigra nego da naša zajednica ima korist.

Vijećnik Dragutin Butković je dodao kako su oni naveli da ih zanima poljoprivredno zemljište, a na području općine ima puno naših poljoprivrednika kojima treba zemlja i da nema potrebe da se daje druga.

Nakon kraće rasprave predsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje prijedlog Odluke te konstatirao da je Općinsko vijeće **većinom glasova s 4 glasova „ZA“ (Ivica Horžić, Ivanka Crnko, Rosana Mader i Ivica Kozarić) 3 glasa „PROTIV“ (Dragutin Butković, Josip Mačak i Marijan Lazić) i 2 glasa „SUZDRŽAN“ (Katarina Matković i Savo Bižić) nije usvojilo Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambenog naselja „Bečko“ u Sunji („Službeni vjesnik“, broj 49/06), u tekstu kako je predloženo.**

Općinski načelnik je dodao da se ne treba kasnije pitati njega zbog čega razvoj Sunje stoji te da nisu razumjeli dobro ovu točku jer naselje Bečko zvono neće zaživjeti jer više za njega nema potrebe. Dodao je da ne vidi razlog zbog čega su ovako izglasali i da se treba razmišljati o budućnosti te dodao kako nisu razumjeli da investitori mogu otići i u Martinsku Ves i tamo investirati, a mogli su tu i da ako takve stvari dođu do Vlade nije u redu da nismo složni i da ne gledamo boljitak.

Točka 4. Prijedlog Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju stambene zgrade, gospodarskih zgrada i građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Sunja

Irena Forjan, stručna suradnica pojasnila je da se Komisija za izbor i imenovanje nije sastala jer je nedostajao kvorum pa će se prijedlozi o imenovanju povjerenstva dati na samoj sjednici u sklopu točke te ukratko pojasnila kako se radi o kući u Drljačama na k.č. 1006/2 sa gospodarskim zgradama koju je Općina Sunja naslijedila kao ošasnu imovinu. Općinski načelnik je dodao da je nakon prodaje ove nekretnine u planu kupnja zemljišta kraj knjižnice radi proširenja i parkinga kojega sada nemaju. Dodao je da je procjena nabavljena od stalnog sudskog vještaka i da je dobivena suglasnost od Županije na nju. Irena Forjan, stručna suradnica je pojasnila kako je nekretnina u vrijednosti 9.300,00 eura i biti će raspisan javni natječaj na kojega se mogu javiti svi zainteresirani. Vijećnici su se složili da u Povjerenstvu budu imenovani Ivanka Crnko, Marijan Lazić i Josip Mačak. Nakon kraće rasprave predsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje prijedlog Odluke te konstatirao da je Općinsko vijeće **jednoglasno s 9 glasova „ZA“ donijelo Odluku o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju stambene zgrade, gospodarskih zgrada i građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Sunja, u tekstu kako je predloženo.**

Irena Forjan, stručna suradnica pojasnila je na kraju točke kako je danas raspisan još jedan natječaj kojega mogu svi vidjeti na web stranici općine i na oglasnoj ploči pa ukoliko je netko zainteresiran može se javiti za kupnju čestica.

Točka 5. Prijedlog Rješenja o izmjenama i dopunama Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Irena Forjan, stručna suradnica pojasnila je kako dolazi do promjene članova i kako se predlaže imenovanje Nenada Jelića, Mateje Adamović i Lucije Šajnović kao novih članova jer raniji članovi više ne rade u općini. Budući nije bilo primjedbi niti rasprave predsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje prijedlog Rješenja te konstatirao da je Općinsko vijeće **jednoglasno sa 9 „ZA“ donijelo Rješenje o izmjenama i dopunama Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda**, u tekstu kako je predloženo.

Pošto je iscrpljen Dnevni red, predsjednik Općinskog vijeća zahvalio se nazočnima na sudjelovanju i zatvorio sjednicu u 19,30 sati.

Tijek sjednice zabilježen je na tonskoj snimci koja se čuva u arhivi Jedinственог управног одјела.

KLASA: 024-04/23-01/08
URBROJ: 2176-17-03-23-
Sunja, _____ 2023.

SKRAĆENI ZAPISNIK
SASTAVILA

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Irena Forjan, bacc.javne uprave,
stručna suradnica

Ivica Horžić